



TOULON - LAMALGUE à 500 mètres du littoral - Maison des années 40 à rénover proche mer

468 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 18 000 € (4.00%) , Montant net vendeur : 450 000 € €

TOULON - LAMALGUE - Dans quartier résidentiel, Maison type 3/4 des années 40 à rénover sur 306m² de terrain. Elle est composée d'une entrée avec dégagement, séjour et cuisine ouverte, 3 chambres, salle de bains avec wc. Garage et cellier. Terrain en nature de jardin avec accès à une cave de 15m². Proche de toutes les commodités (commerces, écoles, plages, transports en commun...). Prestations : Du cachet, belle hauteur de plafond, toiture refaite, menuiseries PVC double vitrage, volets roulants électriques, intérieur à rénover, ...) Référence : 2606 - Prix : 468 000 euros Honoraires Agence Inclus de 4% à la charge de l'acquéreur.

Caractéristiques

Ville : Toulon
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2606
Type : Maison
Surface : 74 m²
Surface Carrez : 67 m²
Pièces : 4
Orientation : Sud Ouest
Année de construction : 1940
Taxe foncière : 1 450 €

Diagnostic énergétique