

TAMARIS - Grand Studio de 31m² plus Jardin Terrasse

146 400 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 8 400 € (6.09%) , Montant net vendeur : 138 000 € €



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2640
Type : Appartement
Surface : 31 m²
Surface Carrez : 31.5 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel Electrique - Climatisation
Orientation : Sud Est
Étage : Rez-de-chaussée
Niveau : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 120
Montant annuel de la quote-part : 715 €
Taxe foncière : 994 €

Diagnostic énergétique



246 kWhEP/m²/an



9.3 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 428 € par an Prix moyens des énergies indexés au 15/08/2015 (abonnement compris)

TAMARIS - Dans une belle résidence recherchée sur les hauteurs de Tamaris avec parc surplombant la mer, grand studio en bon état de 31m² plus terrasse jardin. Le bien est composé d'un hall d'entrée, une grande pièce principale de 24m² avec coin cuisine aménagée, salle de bains avec wc et coin buanderie. Pour compléter ce bien très agréable, une belle terrasse ensoleillée avec jardin possible. Forte capacité de réaménagement intérieur (création d'un coin nuit par exemple...), chauffage individuel électrique avec climatisation réversible. Résidence sécurisée avec parking aisé. Charges mensuelles courantes de 60 euros. Référence : 2640 - DPE : Classe E - Prix : 146 400 euros Honoraires d'agence de 6% TTC à la charge de l'acquéreur.