

Entre MAR VIVO et FABREGAS - T2 de 33m² en dernier étage avec Parking

148 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 8 000 € (5.71%) , Montant net vendeur : 140 000 € €



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2663
Type : Appartement
Surface : 33 m²
Surface Carrez : 32.46 m²
Pièces : 2
Chauffage : Climatisation réversible
Orientation : Sud
Année de rénovation : 2013
Étage : Dernier étage
Niveau : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Montant annuel de la quote-part : 840 €
Taxe foncière : 900 €

LA SEYNE SUD - FABREGAS - Proche de Mar Vivo et Fabrégas, bel appartement T2 de 33m² en 2ème et dernier étage sans vis à vis. Il est composé d'un séjour exposé sud avec cuisine aménagée, une chambre avec placard, salle de bains avec baignoire et fenêtre, une terrasse de 6m² exposée sud. Vendu avec un emplacement de parking privatif. Prestations : Calme, sans vis à vis, Fenêtres PVC double vitrage, chauffage individuel, climatisation réversible, proche toutes commodités (transports en commun, commerces et plages). Référence : 2663 - Dpe : Classe E (en cours de révision) - Prix : 148 000 euros Honoraires Inclus de 5,71% TTC à la charge de l'acquéreur.

Diagnostic énergétique



314 kWhEP/m²/an



17 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021