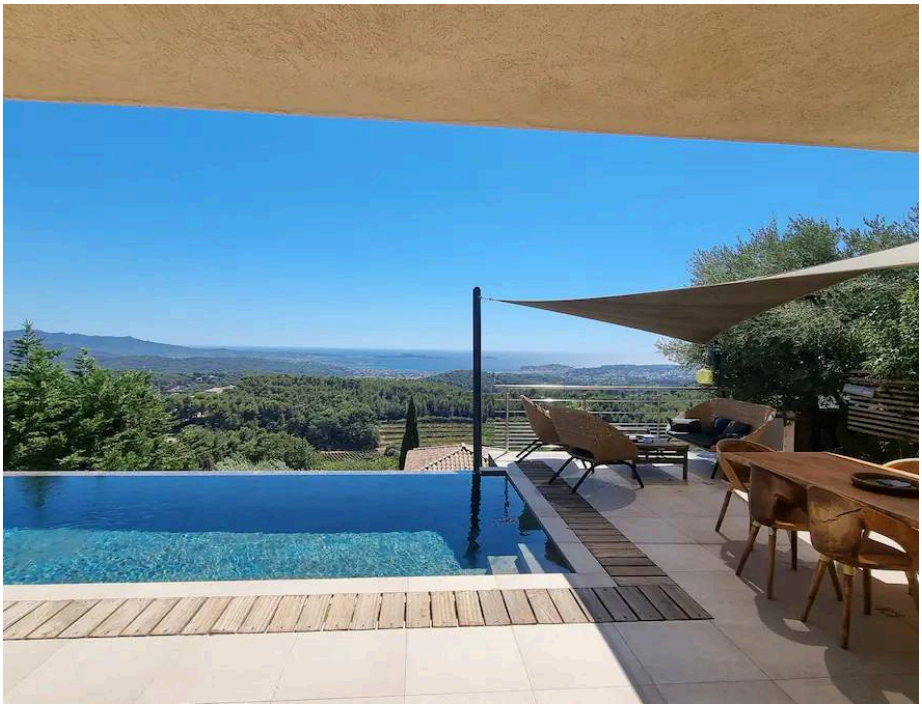
R&G immobilier
71 rue Henri Matisse - Le Bélier
83500 La Seyne-sur-Mer
rg.immobilier@wanadoo.fr
04 98 00 28 40 ou 06 26 94 12 45

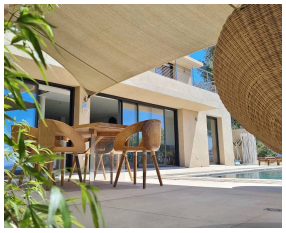
Référence : 2674

OLLIOULES - SANARY - VILLA AVEC VUE MER PANORAMIQUE SUR LES 3 BAIES et bien plus ...

1 560 000 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 60 000 € (4.00%) , Montant net vendeur : 1 500 000 € €





Caractéristiques

Ville : Ollioules
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2674
Type : Maison
Surface : 130 m²
Pièces : 5
Chauffage : Central au sol et climatisation
Orientation : Sud
Année de construction :2019
Niveaux : 2

Diagnostic énergétique

Christophe GARNIER Agence R&G IMMOBILIER vous propose Vue mer panoramique sur les 3 baies de cette très belle maison moderne, d'une superficie habitable d'environ 130m² sur 1334m² de terrain au sein d'une très belle propriété.

Ce bien exceptionnel propose une piscine à débordement face à la mer, entourée d'une large terrasse accueillant un espace détente (bains de soleil, jacuzzi, matériel de sport, grande table pour les repas de soirées estivales comme par exemple le 14 juillet avec ses innombrables feux d'artifice visibles de Toulon à Saint-Cyr...).

Située au calme sur les hauteurs entre Ollioules et SANARY, la Villa sans vis à vis est composée d'un hall avec rangement, grand salon-séjour salle à manger articulés autour d'une cuisine intégralement équipée, trois suites parentales