

MAR VIVO - T4 Double séjour 2 chambres avec terrasse et balcon plus cave □□□

252 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 000 € (5%) , Montant net vendeur : 240 000 € €



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2677  
Type : Appartement  
Surface : 68 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 68 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chauffage : Individuel Gaz et climatisation réversible  
Orientation : Est  
Année de construction : 1966  
Étage : Rez-de-chaussée  
Niveau : 1  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 20  
Montant annuel de la quote-part : 1 203 €

Diagnostic énergétique



255 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



47 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1290 et 1800 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

LA SEYNE SUD - MAR VIVO - Appartement T4 de 69m<sup>2</sup> comprenant double séjour et 2 chambres, cuisine indépendante, rangements, salle de bains, wc, terrasse et balcon. Résidence très bien placée avec parking aisé. Les prestations sont : Double vitrage PVC, volets roulants électriques, chauffage individuel gaz, climatisation réversible dans séjour et une chambre... Vendu avec une cave. A proximité des écoles, collège, commerces, transports en commun, plages,...  
Référence : 2677 - DPE : Classe E (à réviser suite à pose de climatisation et double vitrage)- Prix : 252 000 euros Honoraires d'agence Inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur