

MAR VIVO - T4 Double séjour 2 chambres avec terrasse et balcon plus cave □□□

252 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 000 € (5%) , Montant net vendeur : 240 000 € €



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2677
Type : Appartement
Surface : 68 m²
Surface Carrez : 68 m²
Pièces : 4
Chauffage : Individuel Gaz et climatisation réversible
Orientation : Est
Année de construction : 1966
Étage : Rez-de-chaussée
Niveau : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 20
Montant annuel de la quote-part : 1 203 €

Diagnostic énergétique



255 kWhEP/m²/an



47 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1290 et 1800 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

LA SEYNE SUD - MAR VIVO - Appartement T4 de 69m² comprenant double séjour et 2 chambres, cuisine indépendante, rangements, salle de bains, wc, terrasse et balcon. Résidence très bien placée avec parking aisé. Les prestations sont : Double vitrage PVC, volets roulants électriques, chauffage individuel gaz, climatisation réversible dans séjour et une chambre... Vendu avec une cave. A proximité des écoles, collège, commerces, transports en commun, plages,...
Référence : 2677 - DPE : Classe E (à réviser suite à pose de climatisation et double vitrage)- Prix : 252 000 euros Honoraires d'agence Inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur