

R&G immobilier

71 rue Henri Matisse - Le Bélier 83500 La Seyne-sur-Mer rg.immobilier@wanadoo.fr 04 98 00 28 40 ou 06 26 94 12 45

Référence: 2695

LA SEYNE - BREMOND - Calme et Verdure Villa T4 100m² sur Terrain de 500m²

450 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 15 000 € (3.45%) , Montant net vendeur : 435 000 € €



LA SEYNE SUR MER - Quartier BREMOND - Entre Les SABLETES et SIX-FOURS, Villa T4 d'environ $100m^2$ sur un terrain de $500m^2$ au fond d'une impasse au calme et dans un cadre verdure. La maison récente (2011) est composée de plain pied d'une belle pièce principale de $40m^2$ avec cuisine et cellier ainsi qu'une suite parentale avec salle d'eau. A l'étage deux grandes chambres avec rangements et une salle de bains centrale avec toilettes. Prestations : Récente - de 15 ans, Exposition sud, beau jardin, stationnements + Box métallique, Double vitrage PVC, Piscine métallique enterrée, eau par chaude par ballon solaire, Nous consulter... Référence : 2695 - DPE : Classe C - Prix : 450 000 euros Honoraires d'Agence Inclus de 3,45% à la charge de l'acquéreur





Caractéristiques

Ville: La Seyne-sur-Mer

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2695 Type : Maison Surface : 100 m²

Pièces: 5

Chauffage: Climatisation réversible

Orientation: Sud

Année de construction :2011

Niveaux: 2

Taxe foncière : 1 950 €

Diagnostic énergétique



5.2 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021