



R&G immobilier



R&G immobilier

71 rue Henri Matisse - Le Béliér
83500 La Seyne-sur-Mer
rg.immobilier@wanadoo.fr
04 98 00 28 40 ou 06 26 94 12 45

Référence : 2756

LA SEYNE SUR MER - PROGRAMME NEUF - 2 ou 3 pièces - Résidence Normes RE 2020

154 733 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Programme neuf
Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2756
Type : Appartement
Surface : 41 m²
Surface Carrez : 41.43 m²
Pièces : 2
Orientation : Nord Ouest
Année de construction : 2028
Étage : 1er
Niveau : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique

LA SEYNE SUR MER - Située à l'entrée de ville, la résidence CLAIR AZUR est composée de deux bâtiments élégants et modernes en forme de L, cette réalisation à taille humaine proposera des appartements lumineux de 2 ou 3 pièces (de 40m² à 61m²), chacun bénéficiant d'un balcon avec vue directe sur les jardins. La résidence CLAIR AZUR offrira un confort quotidien facilité : parc paysager aménagé avec soin de plus de 900 m² d'espaces verts privés, parking sécurisé, accès rapide aux transports (bus, gare, autoroute), équipements scolaires et médicaux, et une TVA réduite à 5,5 % pour les acheteurs éligibles. Prix de 154 733 euros (lot B103 - T2 de 41m² + balcon et parking) avec TVA à 5,5% (sous réserve de disponibilité et d'éligibilité) sinon 176 000 euros. Pour les conditions d'éligibilité à la TVA 5,5% me consulter.

Programmes neufs à TOULON, LA LONDE-LES-MAURES et MARSEILLE également disponibles. Me consulter