

R&G immobilier

71 rue Henri Matisse - Le Bélier 83500 La Seyne-sur-Mer rg.immobilier@wanadoo.fr 04 98 00 28 40 ou 06 26 94 12 45

Référence: 2759

LA SEYNE SUR MER - COLLE D'ARTAUD - VILLA plain pied 4 Pièces sur 485m² de terrain

416 000 €

Honoraires acheteur Honoraires : 16 000 € (4%) , Montant net vendeur : 400 000 € €



EXCLUSIVEMENT Chez R&G IMMOBILIER à la SEYNE SUR MER - LA COLLE D'ARTAUD - Au calme, belle villa plain pied 4 pièces d'environ 90m² sur 485m² de terrain. Elle est composée d'un séjour et salle à manger de 35m² avec cheminée, traversant Est/Ouest, cuisine indépendante de 10m² avec possibilité d'ouverture sur séjour, 3 chambres, salle de bains et salle d'eau, wc indépendant. Grand Jardin entretenu. Garage actuellement pour rangements et buanderie. Climatisation réversible dans séjour et dégagement, ... Référence : 2759 - DPE : En cours de réalisation. Prix : 416 000 euros Honoraires Agence Inclus de 4% TTC à la charge de l'acquéreur.





Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2759 Type : Maison Surface : 89 m² Pièces : 4

Orientation: Ouest

Niveau: 1

Taxe foncière : 2 300 €

Diagnostic énergétique