



à La Seyne-sur-Mer

185 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : 15925462  
Mandat : 2499-1  
Pièces : 2

PROGRAMME NEUF A PRIX CONSTRUCTEUR - PORTE MARINE - A mi-chemin entre les plages et le centre-ville, le quartier Porte Marine bénéficie d'un emplacement stratégique dans un environnement résidentiel de la Seyne-sur-Mer. Dans le prolongement du Port et de ses nouvelles structures (Casino, Parc de la Navale, Gare Maritime, futur complexe des Ateliers Mécaniques), il dispose de tous les commerces et services du quotidien. Le centre-ville et ses commerces ne sont qu'à une centaine de mètres. Résidence intimiste à l'architecture moderne, Terre Marine propose des appartements du 2 au 4 pièces et des villas 4 pièces, tous prolongés de terrasses et/ou de jardins privatifs Nous consulter. Reste disponible des T2, T3, T4 (41m<sup>2</sup> à 74m<sup>2</sup>) de 185 000 euros à 330 000 euros et deux villas T4 de 81m<sup>2</sup> + jardin à partir de 350 000 euros. Nous consulter pour connaître les lots disponibles avec leur caractéristiques et prix. Eligible PTZ et Loi Pinel. ans le cadre d'un investissement Pinel, le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

### Diagnostic énergétique