

## Villa à La Seyne-sur-Mer

# 375 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 18 000 €, Montant net vendeur : 357 000 € €



### Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : 18079020  
Mandat : 2499 vendu  
Type : Villa  
Surface : 81 m<sup>2</sup>  
Terrain : 200 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 80 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Année de construction : 2021  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

LA SEYNE SUR MER - PORTE MARINE - VILLA CONTEMPORAINE T4 NEUVE -  
Livrable 3ème trimestre 2022 - Villa T4 de 81m<sup>2</sup> avec belles prestations sur une  
parcelle d'environ 200m<sup>2</sup> dans une résidence neuve proche de toutes les  
commodités. La Villa (n°4) est composée de plain pied d'un séjour avec cuisine  
de 29m<sup>2</sup> exposé sud, une salle d'eau avec wc, ainsi que trois chambres et salle  
de bains à l'étage. Cette villa mitoyenne d'un seul coté propose 144m<sup>2</sup> de jardin  
et terrasse ainsi qu'un garage et un stationnement. Nous consulter pour cette  
VEFA. Prix : 375 000 euros honoraires à la charge du vendeur. Ce bien est intégré  
au sein d'une copropriété.

### Diagnostic énergétique