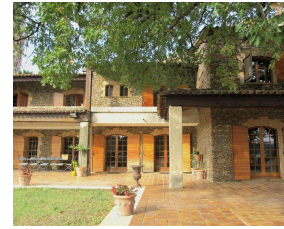


LE REVEST - Maison d'Exception de 360m²

n/c

Honoraires acheteur

Honoraires : 35 000 € , Montant net vendeur : 1 045 000 € €



Caractéristiques

Ville : Le Revest-les-Eaux
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : 33332331
Mandat : 2490
Type : Villa
Surface : 360 m²
Terrain : 3201 m²
Pièces : 9
Garage : 1
Chauffage : central Fioul
Année de construction : 1973
Taxe foncière : 4 440 €
Cuisine : 1
Séjour : 1
Dressing : 1

Diagnostic énergétique



120,78 kWhEP/m²/an



36,23 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

VENDU PAR R&G IMMOBILIER - LE REVEST LES EAUX - EXCEPTIONNEL - Au pied du Mont-Caume, très belle maison d'exception de 360m² habitables sur 2615m² de terrain prolongé d'une parcelle de 586m² constructible indépendante ou non selon votre choix. Au calme, cette demeure possède beaucoup de cachet par ses pierres en façade et sa magnifique tour centrale servant d'entrée avec plafond cathédrale. Elle propose en rez-de-jardin, un espace de vie d'environ 140m² (Séjour, salon avec cheminée, salle à manger et bureau) prolongé par une grande cuisine équipée avec cellier. 4 très grandes suites parentales avec chacune sa salle de bains, grand dressing aménagé. Vous bénéficierez de nombreuses dépendances ainsi qu'un studio indépendant. Le terrain en nature de jardin sans vis à vis est composé d'une belle piscine 12x6, grande terrasse, nombreux stationnements dans la propriété, Possibilité chambres d'hotels...

Référence : 2490 DPE : Classe C