R&G immobilier
71 rue Henri Matisse - Le Bélier
83500 La Seyne-sur-Mer
rg.immobilier@wanadoo.fr
04 98 00 28 40 ou 06 26 94 12 45

Référence : 2499UC

## à Cogolin

# 195 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Caractéristiques

Ville : Cogolin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Réference : 2499UC
Mandat : 2499
Type : Appartement

PROGRAMME NEUF A PRIX CONSTRUCTEUR - Devenez propriétaire au coeur du Golfe de Saint-Tropez ! A mi-chemin entre Saint-Tropez et Sainte-Maxime, Cogolin se situe en plein cœur du golfe de Saint-Tropez et s'étend du pied du massif des Maures jusqu'à la mer en passant par vignes et collines. Ce village provençal offre une qualité de vie rare grâce à un environnement naturel exceptionnel et une activité tout au long de l'année. La résidence Eden Cogolin bénéficie d'un emplacement résidentiel tout en restant proche des accès, des commerces et commodités : arrêt de bus, écoles se trouvent à moins de 500 mètres ; le centre-ville se rejoint en moins de 10 minutes à pied. Résidence intimiste, Eden Cogolin est composée de seulement 26 logements répartis sur 2 petits bâtiments organisés le long d'un magnifique jardin. Reste disponible1 T2, 3 T3 et 1 T4 (39m² à 92m²) de 195 000 euros à 420 000 euros avec terrasse ou jardin, parking ou garage. Nous consulter pour connaitre les lots disponibles avec leur caractéristiques et prix. Eligible PTZ et Loi Pinel. Dans le cadre d'un

### Diagnostic énergétique