

Villa à La Seyne-sur-Mer

n/c

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 000 €, Montant net vendeur : 423 000 € €



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2503
Type : Villa
Surface : 135 m²
Terrain : 574 m²
Pièces : 6
Chauffage : central individuel Gaz
Année de construction : 1964
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 650 €
Cuisine : 2
Buanderie : 1

VENDU PAR R&G IMMOBILIER - LA SEYNE SUD - LES PLAINES - EXCLUSIVITE R&G -
Entre Les Sablettes et Six-Fours - Dans quartier résidentiel, au calme et sans vis
à vis sur 574m² de terrain, belle maison individuelle et traditionnelle de 130m²
environ utilisables sur 2 niveaux. Garage et atelier. Prestations : Calme absolu,
Exposition Sud, Chauffage central au gaz, Cheminée avec insert, climatisation,
double vitrage aluminium avec moustiquaires, panneaux solaires pour auto
consommation plus revenu de 560€/an, toiture isolée, non mitoyenne,
ravalement récent, nombreux stationnements sur le terrain, jardin potager,
intérieur à moderniser mais en parfait état. Référence : 2503 - DPE : Classe C

Diagnostic énergétique



119 kWhEP/m²/an



14 kg éq CO₂/m²/an