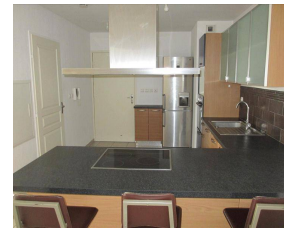


à La Seyne-sur-Mer

n/c

Honoraires acheteur

Honoraires : 6 000 € , Montant net vendeur : 110 000 € €



Caractéristiques

- Ville : La Seyne-sur-Mer
- Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
- Référence : 33094181
- Mandat : 2496
- Surface : 42 m²
- Pièces : 2
- Chambre : 1
- Garage : 1
- Chauffage : central individuel Electrique
- Terrasse : 1
- Année de construction : 2010
- Salle de bains : 1
- Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
- Taxe foncière : 951 €

VENDU R&G IMMOBILIER - LA SEYNE SUR MER - QUARTIER GAI VERSANT - Dans immeuble récent, bel appartement T2 de 42m² situé au rez-de-chaussée coté intérieur de la résidence sans vis à vis et au calme. Ce bien est composé d'une pièce principale de 24m² avec belle cuisine équipée, une chambre de plus de 11m², une grande salle de bains avec baignoire et wc, le tout complété par une terrasse exposée ouest de 7m². Vendu avec un grand GARAGE de 16m² en sous sol. Prestations : Construction récente, beaux volumes des pièces, belle cuisine équipée, chauffage individuel électrique avec commande centrale, eau chaude par cumulus solaire, garage en sous sol avec ascenseur, double vitrage PVC, volets roulants, proche toute commodités dont gare et accès autoroutiers...
Référence : 2496 - DPE : Classe D

Diagnostic énergétique



197 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021