

à Bandol

# 340 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 29 240 €, Montant net vendeur : 310 760 € €



## Caractéristiques

Ville : Bandol

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 35251440

Mandat : 2518B

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 56 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chauffage : individuel électrique

Année de construction : 2022

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

R&G IMMOBILIER vous présente à BANDOL - PROGRAMME NEUF - VEFA (Frais de notaire réduits) pour LIVRAISON très prochaine prévue 1er TRIMESTRE 2022 - Sur les hauteurs de BANDOL mais proche des commodités (1km du centre ville et à 2km de la plage), dans une copropriété neuve contemporaine avec ascenseur, appartement T2 de 56,41m<sup>2</sup> situé au 1er étage. Il est composé d'un séjour avec cuisine de 32m<sup>2</sup> environ, 1 chambre avec placard de 14m<sup>2</sup>, salle d'eau avec wc, belle terrasse de plus de 11m<sup>2</sup>. Belles Prestations : Logement certifié NF Habitat, calme, prestations de qualité, climatisation, carrelage 60x60, volets électriques..... Vendu avec Parking privé. Référence : 2518A. Copropriété de 28 lots d'habitation. Prix : 340 000 euros Honoraires inclus à la charge du vendeur (Lot A105 selon disponibilité). L'Agence R&G Immobilier aura le plaisir de vous assister totalement dans cette acquisition, rédaction du contrat de réservation comprise.

## Diagnostic énergétique