

MAR VIVO - VILLA T4 avec Jardin et Garage - EXCLUSIVITE R&G IMMOBILIER

n/c

Honoraires acheteur

Honoraires : 17 000 €, Montant net vendeur : 438 000 € €



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2557
Type : Villa
Surface : 93 m²
Pièces : 4
Année de construction : 1982
Niveaux : 2
Taxe foncière : 1 560 €

DEJA VENDU PAR R&G IMMOBILIER - LA SEYNE SUD - SECTEUR MAR VIVO - Dans un petit lotissement calme et familial, maison Type 4 avec 3 chambres d'environ 93m² sur 280m² de terrain bien réparti. De plain-pied, grand hall, séjour de 31m² avec cheminée et climatisation réversible, grande cuisine indépendante avec possibilité d'ouverture sur le séjour, véranda, une chambre et sa salle d'eau, toilettes. A l'étage : deux chambres dont une avec terrasse, salle de bains, toilettes. Garage. Prestations : Terrain en nature de jardin bien entretenu avec cabanon de jardin et coin barbecue, stationnements supplémentaires aisés, double vitrage, volets roulants électriques, très calme, proche toutes commodités (Plages, écoles, transports en commun, commerces, ...

Diagnostic énergétique



193 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1212 € par an Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)