

LA SEYNE SUR MER - T3 avec Ascenseur - Parking en sous sol + 2 caves

247 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 000 €, Montant net vendeur : 235 000 €



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2562
Type : Appartement
Surface : 60 m²
Surface Carrez : 59 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel électrique
Orientation : Est
Terrasses : 2
Année de construction : 2010
Étage : 2ème
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

LA SEYNE - A deux pas du centre ville et du port, appartement T3 de 59m² plus deux terrasses de 7m² chacune, appartement traversant Est Ouest, situé au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence de 2010. Proche des accès pour Les Sablettes, cet appartement est composé d'une pièce principale avec coin cuisine aménagé de 24m², deux chambres avec placards de 10 et 12m², salle de bains, wc indépendant. Prestations : Double vitrage PVC et aluminium pour la baie, Chauffage individuel électrique avec climatisation réversible dans le séjour, volets roulants électriques dans séjour et volets bois pour le reste, ascenseur, vendu avec un parking en sous sol (park-système), vendu avec deux caves, proche toutes commodités (Commerces, transports, écoles, Lycée...). Référence : 2561 - DPE : Classe : En cours - Prix : 247 000 euros honoraires d'agence inclus de 5,11% à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 27 lots d'habitation.

Diagnostic énergétique



135 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 467 € par an Prix moyens des énergies indexés au 15/09/2006 (abonnement compris)