

LA SEYNE SUD - MAR VIVO - Appartement T2 de 49m² plus balcon et loggia de 7m² dans résidence fermée

n/c

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : La Seyne-sur-Mer
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : 2577
 Type : Appartement
 Surface : 49 m²
 Surface Carrez : 48.5 m²
 Pièces : 2
 Chauffage : Individuel Gaz
 Orientation : Sud
 Année de construction : 1971
 Étage : 1er
 Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
 Nombre de lots : 16
 Montant annuel de la quote-part : 964 €
 Taxe foncière : 1 193 €

Diagnostic énergétique

DEJA VENDU PAR R&G IMMOBILIER - MAR VIVO - Appartement T2 de 49m² plus balcon et loggia de 7m² dans résidence fermée. Situé en premier étage, il est composé d'un hall d'entrée, séjour avec cuisine de 25m² exposé plein sud prolongé par un balcon et une loggia fermée idéale pour créer un bureau pour le télétravail, cellier, une chambre avec rangement, salle d'eau et wc indépendants. Cet appartement spacieux avec du potentiel ne demande qu'à être rénové avec goût pour être parfait. Prestations : A 500 mètres des commodités, environ 1 km de la plage, du potentiel, volets roulants électriques, baies aluminium une en double vitrage et une en simple vitrage, chauffage individuel gaz,... . Référence : 2577 - Prix : 179 000 euros dont 5,29% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur - DPE : En cours.