

LA SEYNE SUD - MAR VIVO - Appartement T2 de 49m² plus balcon et loggia de 7m²
dans résidence fermée

n/c

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

- Ville : La Seyne-sur-Mer
- Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
- Mandat : 2577
- Type : Appartement
- Surface : 49 m²
- Surface Carrez : 48.5 m²
- Pièces : 2
- Chauffage : Individuel Gaz
- Orientation : Sud
- Année de construction : 1971
- Étage : 1er
- Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
- Nombre de lots : 16
- Montant annuel de la quote-part : 964 €
- Taxe foncière : 1 193 €

Diagnostic énergétique

DEJA VENDU PAR R&G IMMOBILIER - MAR VIVO - Appartement T2 de 49m² plus balcon et loggia de 7m² dans résidence fermée. Situé en premier étage, il est composé d'un hall d'entrée, séjour avec cuisine de 25m² exposé plein sud prolongé par un balcon et une loggia fermée idéale pour créer un bureau pour le télétravail, cellier, une chambre avec rangement, salle d'eau et wc indépendants. Cet appartement spacieux avec du potentiel ne demande qu'à être rénové avec goût pour être parfait. Prestations : A 500 mètres des commodités, environ 1 km de la plage, du potentiel, volets roulants électriques, baies aluminium une en double vitrage et une en simple vitrage, chauffage individuel gaz,... . Référence : 2577 - Prix : 179 000 euros dont 5,29% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur - DPE : En cours.