

## Appartement à Cogolin



### 195 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

#### Informations

Ville : Cogolin

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2499

Type : Appartement

Programme neuf

#### Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



PROGRAMME NEUF A PRIX CONSTRUCTEUR - Devenez propriétaire au coeur du Golfe de Saint-Tropez ! A mi-chemin entre Saint-Tropez et Sainte-Maxime, Cogolin se situe en plein cœur du golfe de Saint-Tropez et s'étend du pied du massif des Maures jusqu'à la mer en passant par vignes et collines. Ce village provençal offre une qualité de vie rare grâce à un environnement naturel exceptionnel et une activité tout au long de l'année. La résidence Eden Cogolin bénéficie d'un emplacement résidentiel tout en restant proche des accès, des commerces et commodités : arrêt de bus, écoles se trouvent à moins de 500 mètres ; le centre-ville se rejoint en moins de 10 minutes à pied. Résidence intimiste, Eden Cogolin est composée de seulement 26 logements répartis sur 2 petits bâtiments organisés le long d'un magnifique jardin. Reste disponible 1 T2, 3 T3 et 1 T4 (39m<sup>2</sup> à 92m<sup>2</sup>) de 195 000 euros à 420 000 euros avec terrasse ou jardin, parking ou garage. Nous consulter pour connaître les lots disponibles avec leur caractéristiques et prix. Eligible PTZ et Loi Pinel. Dans le cadre d'un investissement Pinel, le non-respect des engagements de location entraîne la