

Appartement à La Seyne-sur-Mer



98 999 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : La Seyne-sur-Mer

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2519

Type : Appartement

Programme neuf

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.

LA SEYNE/MER - GAI VERSANT - Venez découvrir la nouvelle résidence, idéalement située entre gare et centre-ville de la Seyne, dans un quartier en pleine dynamique très proche de Toulon. 62 appartements du 2 au 4 pièces avec équipements tout confort dans le respect des nouvelles normes écologiques.

Vous bénéficierez, d'un parking en sous-sol, d'accès sécurisés, d'un ascenseur, de spacieuses terrasses et de vues dégagées.

S'il s'agit de votre future résidence principale, sachez que vous pouvez économiser et profiter d'une TVA RÉDUITE À 5,5% (selon éligibilité). Éligible PTZ, Loi Pinel. Dans le cadre d'un investissement Pinel, le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales. Exemple : Lot B01 soit un T2 en rez-de-chaussée de 38m² avec terrasse de 6m² plus parking en sous sol au prix de 98 999 euros (avec TVA 5.5% en habitation principale selon éligibilité sinon 112 606 euros). Nous consulter des T2 et T3 de 32m² à 74m² avec terrasse et 1 ou 2 stationnements.