

Appartement à Marseille



82 500 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 6800 € (8%) , Montant net vendeur : 75700 €

Informations

Ville : Marseille

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2538

Type : Appartement

 Surface : 47 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Balcon : 1

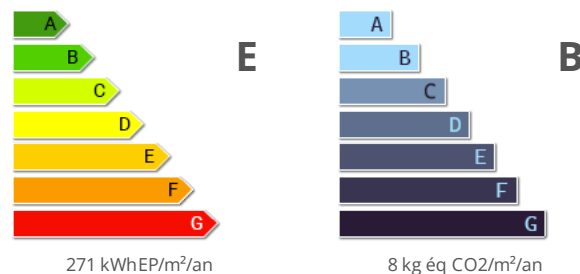
Année de construction : 1954

Cave : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



MARSEILLE 13ème - IDEAL INVESTISSEMENT ou 1er Achat - A deux pas du Dôme de Marseille et de la préfecture, dans la grande résidence fermée du Parc des Chartreux, un appartement de type 3 de 47m² situé au premier étage sur 4 sans ascenseur. Avec une rénovation à prévoir, cet appartement est composé d'un séjour, cuisine, salle d'eau avec wc, 2 chambres, petit balcon. Vendu avec une cave et Parking collectif. Idéal Investissement ou premier achat et proche de toutes les commodités. Référence : 2538 - Prix : 82 500 euros dont 9% TTC à la charge de l'acquéreur. Photos intérieures sur demande. Charges mensuelles 2021 : 63 euros. Taxe foncière 2021 : 707 euros. DPE : Classe E - Estimation du cout annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1130€ au 01/01/2021(Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).